



ZEICHENERKLÄRUNG

- WR** REINES WOHNGEBIET
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- VI** ZAHL D. VOLLGESCH. (HÖCHSTGRENZE)
- (VI)** ZAHL D. VOLLGESCH. (ZWINGEND)
- 0.4** GRUNDFLÄCHENZAHL
- (1.2)** GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- o** OFFENE BAUWEISE
- △** NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- △** NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- g** GESCHLOSSENE BAUWEISE
- b** BESONDERE (ABWICHENDE) BAUWEISE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GEHWEG
- FAHRBAHN
- GEH UND FAHRRECHT
- P** ÖFFENTL. PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- ZUFahrtsVERBOT
- △** TRAFOSTATION
- SPIELPLATZ
- VERKEHRSSCHWELLE
- AUFSCHÜTTUNGSFLÄCHEN
- Ga** GARAGEN
- GGa** GEMEINSCH. GARAGEN
- TGGa** TIEFGEMEINSCH. GARAGEN
- MIT LEITUNGSRECHT BEL. FLÄCHEN
- SICHTFLÄCHEN
- FIRSTRICHTUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- GRENZE D. RÄUML. GELTUNGSBEREICHS D. BEB. PLANES
- ELEKTR. FREILEITUNG
- ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

13 BEZUGSNUMMER D. BAUGEBIETES

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BEZUGSNUMMER	BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCHOSSE
	GRUND FLÄCHEN ZAHL	GESCHOSS FLÄCHEN ZAHL
	DACHFORM	BAUWEISE
	MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN JE GEBÄUDE	

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANS WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 ABS 6 BBauG VON 16. SEP. 1972 BIS 16. OKT. 1972 IN Neulussheim ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMEINDE Neulussheim DEN 12. DEZ. 1972

BÜRGERMEISTER

DIE GEMEINDE Neulussheim HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 27. OKT. 1972 DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 10 BBauG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

Neulussheim DEN 12. DEZ. 1972
Bürgermeisteramt
 6831 Neulussheim
BÜRGERMEISTER

DAS LANDRATSAMT Rhein-Neckar-Kreis HAT DEN BEBAUUNGSPLAN MIT VERFÜGUNG VOM 28. März 73 NR 1 GEMÄSS § 11 BBauG (IN VERBINDUNG MIT § 1 DER VERORDNUNG VON 17. OKT. 1963 GVBl. S. 194) GENEHMIGT

Neulussheim DEN 6. April 1973
 LANDRATSAMT Neulussheim
 6831 Neulussheim
Bürgermeister

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG VON 13. April 1973 BIS 26. April 1973 IN Neulussheim GEMÄSS § 12 SATZ 1 BBauG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE GENEHMIGUNG UND DIE AUSLEGUNG SIND AM 12. April 1973

ORTSÜBLICH DURCH im Amtsblatt No. 15/73 BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT § 12 SATZ 3 BBauG RECHTSVERBINDLICH

Neulussheim DEN 25. April 1973
 GEMEINDE Neulussheim
BÜRGERMEISTER

BÜRGERMEISTER

Genehmigt durch Beschluss des Rhein-Neckar-Kreises Landratsamt Kreisbauamt Abteilung Mannheim 28. MRZ. 1973 vom 1. v. H. A.

PLAN	BEBAUUNGSPLAN ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN
GEMEINDE	NEULUSSHEIM
GEWANNE	NEUNZEHNTE <u>25</u>
NR	3 VERMESSUNGSBÜRO
M 1:1000	J. ZIPPRIAN ÖFF. BESTELLTER VERM.INGENIEUR BDVI 69 HEIDELBERG 1 WERDERSTRASSE 33. TEL. 43693
	HEIDELBERG, DEN 20. II. 1972.